

# 楽しいサークル活動

多くのマンションで入居者の方が同じ趣味を共有したサークル活動を行っています。年齢や性別に関係ない色々な活動は交流の良いきっかけにもなります。今回はそんなサークル活動の一例をご紹介します。

## クレストコート東札幌

### ・生け花・

週一回活動しています。ご近所など外部の方の参加もあります。興味のある方の参加受付中です。お気軽にどうぞ。

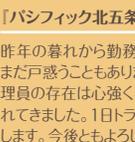


オリジナルのお花をおうちに飾っちゃお!

## パシフィック北五条

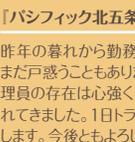
### ・英会話・

毎週月曜の午後から開催しています。気心知れた入居者の方を中心に、毎回和気あいあいと英会話を楽しんでいます。



「パシフィック北五条」棟朝管理員

平成10年から勤務して、12年目となります。季節によって管理の仕方は違います。入居者の皆様の目線での対応を心がけています。赤ちゃんから高齢者まで皆様とふれあえることが管理員の特典です。



「パシフィック北五条」福井管理員

昨年の暮れから勤務して半年になります。また戸惑うこともありますが、同僚の棟朝管理員の存在は心強く、設備関係はやっと慣れてきました。1日トラブル無く終えると安心します。今後ともよろしくお願いたします。

## パシフィックヒルタウンSAPPORO

### ・社交ダンス・

始めて5年目の社交ダンスサークルは毎週1回、入居者の健康と交流の場として楽しみながら活動しています。



みんなとっても優雅で素敵だね~

## INFORMATION 保険課からのお知らせ

### 建物の火災保険に加入していると家財の損害は補償される!?

答えは『No』です。

室内にある家財道具は補償の対象にはなりません。

マンション内で発生しやすい漏水事故で家財が濡れて困った時など、もしもの時に力を発揮してくれるのが家財を目的とした火災保険です。火災はもちろんのこと、給配水設備の事故による水濡れ損害も補償になります。また、保険会社が認定した損害保険金に費用保険金も上乗せして払ってくれますので、万が一の際に生活費用の一部として活用することも可能です。

ぜひ、家財道具にも火災保険を!

■標準世帯における家財評価額(再調達価額)の目安  
※30万円を超える貴金属・宝石等は含まれておりません。

世帯主の年齢	夫婦のみ	夫婦+子ども1人
27歳以下	500万円	590万円
28歳~32歳	590万円	680万円
33歳~37歳	780万円	870万円
38歳~42歳	1,070万円	1,160万円
43歳~47歳	1,370万円	1,460万円
48歳以上	1,440万円	1,560万円(注)

(注)夫婦以外に、18歳以上の方が1人の場合

お問い合わせ先

太平洋興発(株)札幌支店 [担当:菅野]

☎011-281-5381

## パシフィックネットの仲間を増やしましょう!

マンション管理のこと、ぜひご相談下さい!

お知り合いの方に住まいやマンションのことでお困りの方はいらっしゃいませんか? マンション管理のよくある問題点としては...

- 1) 入居者の高齢化や賃貸化で役員の人選に困っている。
- 2) 管理費等の未収金の回収が順調にいかない。
- 3) 保守点検や共用部分の修繕工事金額が高額と思われる。
- 4) 長期修繕計画は適宜に更新されていない。

該当する事項がある方がいらっしゃいましたら、ぜひご紹介下さい。より良い住まいのご提案をさせていただきます。

お問い合わせ先

太平洋興発(株)札幌支店  
マンション管理課 [担当:川江]

☎011-281-5381